Vorhabenträger
Kreisbaugesellschaft Waiblingen mbH
Mayenner Straße 55
71332 Waiblingen

DIE KREISBAUGRUPPE
RÄUME FÜR MENSCHEN.

Hochbauplanung / Bauleitplanung
Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Schreiberstraße 27
70199 Stuttgart

Telefon 0711 96787-0
Telefax 0711 96787-22
info@baldaufarchitekten.de
www.baldaufarchitekten.de

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhaben- und Erschließungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Hiermit wird bestätigt, dass dieser Vorhaben- und Erschließungsplan dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung).

Plüderhausen, den

Benjamin Treiber, ...
Bürgermeister

Maßstab im Original: 1:500
Planformat im Original: DIN A3 420 x 297 mm
Koordinatensystem: ETRS89 / UTM

Gemeinde Plüderhausen

Plüderhausen REMS-MURR-KREIS

Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften gem. § 12 BauGB

"Wagneräcker, 2. Änderung"

Vorhaben- und Erschließungsplan 2 von 13

Abstandsflächen

Entwurf vom 09.09.2026

baldauf ARCHITEKTEN STADTPLANER
Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
www.baldaufarchitekten.de · info@baldaufarchitekten.de

S:\daten\STADT-LP\340 Plüderhausen\340-003_BP-Wagneraecker_Neuverfahren\BP-E\Plan\340-003_VEP_Wagneraecker_2-Aend_E.dwg Layout: VEP-2_AF