

5 / 13

Vorhabenträger
Kreisbaugesellschaft Waiblingen mbH
Mayenner Straße 55
71332 Waiblingen

DIE KREISBAUGRUPPE
Bauen und Wohnen.

Hochbauplanung / Bauleitplanung
Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Schreiberstraße 27
70199 Stuttgart

Telefon 0711 96787-0
Telefax 0711 96787-22
info@baldaufarchitekten.de
www.baldaufarchitekten.de

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhaben- und Erschließungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Hiermit wird bestätigt, dass dieser Vorhaben- und Erschließungsplan dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats entspricht (Ausfertigung).
Plüderhausen, den

Benjamin Treiber, ...
Bürgermeister

Maßstab im Original: 1:200
Planformat im Original: 694 x 685 mm
Koordinatensystem: ETRS89 / UTM

Gemeinde Plüderhausen
REMS-MURR-KREIS

Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften gem. § 12 BauGB

"Wagneräcker, 2. Änderung"

Vorhaben- und Erschließungsplan 5 von 13

Grundriss 2. Obergeschoss

Entwurf vom 09.09.2026

baldauf ARCHITEKTEN STADTPLANER
Baldauf Architekten und Stadtplaner GmbH
Geschäftsführer: Prof. Dr. Ing. Gerd Baldauf
Schreiberstraße 27 · 70199 Stuttgart
Tel. 0711 967 87-0 · Fax 0711 967 87-22
www.baldaufarchitekten.de - info@baldaufarchitekten.de

S:\daten\57\07\12-340 Plüderhausen\340-003_BP-Wagneracker_Neuerlfahren\BP-E\Plan\340-003_VEP- Wagneracker_2.Aend_E-orig Layout_VEP-5_.pdf